

Pedido de Esclarecimento (19/09/2024)

1 - Com relação aos bens que serão leiloados, já possuem a Lista de Bens? Caso ainda não possuam, poderiam informar, por gentileza, se possuem uma prévia da quantidade estimada de bens que serão leiloados? Quais são os tipos de bens? Estão todos dispostos no mesmo local/pátio/depósito? Precisa de remoção para depósito do Leiloeiro?

Resposta do CRCDF

O CRCDF está atualmente constituindo uma comissão específica responsável pelo levantamento detalhado dos bens que serão alienados. Como resultado, a relação completa dos bens ainda não foi finalizada e publicada.

Entretanto, podemos adiantar que o processo de alienação ocorrerá em três etapas distintas, conforme o cronograma abaixo:

1. Primeira Etapa – Venda de Veículos:

Esta etapa já foi autorizada e contempla a alienação dos veículos de propriedade do CRCDF. Segue abaixo a lista dos veículos, juntamente com suas especificações e valores de mercado pela **Tabela FIPE**:

Marca	Modelo	Combustível	Versão	Câmbio	Ano	Placa	Valor FIPE (R\$)
Chevrolet	Celta	Flex	Hatch Spirit 1.0	Mecânico	2010/11	JIO-0918	22.252,00
Chevrolet	Celta	Flex	Hatch Spirit 1.0	Mecânico	2010/11	JIO-0928	22.252,00
Chevrolet	Celta	Flex	Hatch Lite 1.0	Mecânico	2011/12	JIO-0938	22.252,00
Chevrolet	Celta	Flex	Hatch Lite 1.0	Mecânico	2011/12	JIO-0948	22.252,00
Chevrolet	Celta	Flex	Hatch Spirit 1.0	Mecânico	2010/11	JIO-0958	22.252,00
Chevrolet	Celta	Flex	Hatch Lite 1.0	Mecânico	2011/12	JIO-0968	22.252,00
Toyota	Corolla	Gasolina	Sedan XEI 18VVT	Mecânico	2004	JFS- 8221	30.330,00

2. Segunda Etapa – Venda de Imóveis:

Nesta fase, serão vendidos imóveis comerciais pertencentes ao CRCDF. A seguir, apresentamos os detalhes dos imóveis já incluídos na lista de alienação:

- **Imóveis no Venâncio Shopping (6 salas comerciais conjugadas):**
 - **Endereço:** SDS, Lote E-8, Ed. Venâncio VI-Centro, Brasília-DF.
 - **Detalhamento das salas:**

Sala	Matrícula	Área Privativa	Área Comum	Área Total	Fração Ideal
328	40396	18,64 m ²	7,82 m ²	26,46 m ²	0,284125
329	40397	18,43 m ²	7,73 m ²	26,16 m ²	0,280924
330	40398	18,19 m ²	7,63 m ²	25,82 m ²	0,277265
331	40399	18,19 m ²	7,63 m ²	25,82 m ²	0,277265
332	40400	18,43 m ²	7,73 m ²	26,16 m ²	0,280924
333	40401	18,64 m ²	7,82 m ²	26,46 m ²	0,284125

- **Imóvel em Ceilândia:**
 - **Endereço:** CNM 02, Lote "B", Ed. Costa Azul, Ceilândia-DF.
 - **Detalhamento da sala:**

Sala	Matrícula	Área Privativa	Área Comum	Área Total	Fração Ideal
306	10.542-CRI 6º OFÍCIO	40,32 m ²	4,85 m ²	45,17 m ²	0,010875

3. Terceira Etapa – Venda de Bens Móveis Diversos:

Esta fase incluirá a alienação de outros bens móveis, que ainda estão sendo levantados pela comissão responsável. Detalhes adicionais serão fornecidos assim que o inventário for concluído.

Conforme a necessidade, novas etapas poderão ser incluídas no processo, de acordo com o andamento do levantamento e a decisão da Comissão.

Adicionalmente, conforme o item 5.2.10 do Termo de Referência anexo ao edital, o leiloeiro contratado será responsável por fornecer um espaço adequado para a guarda dos bens móveis destinados ao leilão, caso necessário.